



*VTO:*  
Mr Don Westley  
3, Commercial Square  
HEOL YR EGLWYS  
BLAENAU FFESTINIOG  
LL41 3HP

*Ymgeisydd/Applicant:*  
MR J DANIELS  
3 PANT YR ONNEN  
FFORDD GLANYPWLL  
RHIWBRYFDIR  
BLAENAU FFESTINIOG  
GWYNEDD  
LL41 3LN

(DECILLAC)

Cais Rhif: C19/0306/03/DA  
*Application Number:*

Cofrestrwyd: 08/04/2019  
*Registered:*

**DEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990  
TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1990**

**GORCHYMYN (DATBLYGU YN GYFFREDINOL A GANIATEIR) CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1995  
THE TOWN AND COUNTRY PLANNING (GENERAL PERMITTED DEVELOPMENT) ORDER 1995**

**GORCHYMYN (TREFNIADAETH DATBLYGU CYFFREDINOL) CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1995  
THE TOWN AND COUNTRY PLANNING (GENERAL DEVELOPMENT PROCEDURE) ORDER 1995**

Mae'r Cyngor a enwir uchod, yr Awdurdod Cynllunio Lleol, trwy hyn yn **CANIATAU** y datblygiad a geisiwyd gennych, scf:

*The above named Council being the Local Planning Authority **HEREBY PERMIT** the development proposed by you, namely:*

*Bwriad/Proposal* Diwygiad ansylweddol i ganiatad rhif C13/0288/03/LL er mwyn adeiladu estyniad llai gyda gorffeniad rendr gwyn yn lle carreg naturiol fel y caniatawyd/ Non material amendment to approval C13/0288/03/LL in order to construct a smaller extension with white rendr instead of natural stone finish as approved.  
*Lleoliad/Location* 3 Pant yr Onnen, Ffordd Glanypwll, Rhiwbryfdir, Blaenau Ffestiniog, Gwynedd, LL41 3LN

yn unol â'r cais a'r cynlluniau a benderfynwyd ar 11/06/2019 yn ddarostyngedig i'r amod(au) a nodir trosodd:

*in accordance with the application and plans decided on 11/06/2019 subject to the condition(s) specified over :*

ar ran Pennaeth Adran Amgylchedd  
*on behalf of the Head of Environment Department*

*Dyddiad/Date* 11/06/2019

**MAE'N BWYSIG EICH BOD YN DARLLEN Y NODIADAU ATODOL  
IT IS IMPORTANT THAT YOU SHOULD READ THE ATTACHED NOTES**

*Cais Rhif:* C19/0306/03/DA  
*Application Number:*  
**Fersiwn / Version 1**

*Tudalen/Page:* 1



**Pwysig: Cymerwch sylw**

**Mae Cyngor Gwynedd yn monitro datblygiadau i sicrhau cydymffurfiaeth gydag amodau cynllunio. Gall peidio cydymffurfio ag amodau neu newidiadau heb ganiatâd i'r cynlluniau a ganiatawyd, wneud y caniatâd yn annilys. Os nad ydych yn siŵr cysylltwch â'r Awdurdod Cynllunio Lleol am gyngor.**

**Important: Take note**

***Gwynedd Council monitors developments to ensure compliance with planning conditions. Non compliance with conditions or unauthorised variations to the approved plans could invalidate the consent hereby approved. If in doubt please contact the Local Planning Authority for advice.***

**Amodau/Conditions:**

1. Cwblheir y diwygiad/au a ganiateir drwy hyn yn llwyr unol â'r manylion a ddangosir ar gynllun(iau) rhif 02/JD 13-B a gyflwynwyd i'r Awdurdod Cynllunio Lleol, ac a gynhwysir yn y ffurflen gais ac mewn unrhyw ddogfennau eraill gyda'r cais, os nad oes amod(au) sy'n ei diwygio wedi ei gynnwys ar y dyfarniad hwn. Er gwaethaf y diwygiadau a ganiateir drwy hyn rhaid cwblhau gweddill y datblygiad mewn cydymffurfiaid gyda'r manylion ac amodau a gynhwysir o fewn caniatad cynllunio rhif C13/0288/03/LL.

The amendment/s hereby permitted shall be carried out in strict conformity with the details shown on the plan(s) numbered 02/JD 13-B submitted to the Local Planning Authority, and contained in the form of application and in any other documents accompanying such application unless condition(s) to amend them is/are included on this decision notice. Notwithstanding the amendments hereby approved the remainder of the development shall be carried out in accordance with the conditions and details contained within planning permission number C13/0288/03/LL.

Y rhesymau am ddyfarniad y Cyngor i ganiatâu y datblygiad yn ddarostyngedig i'r amodau a nodwyd eisoes ydyw:

*The reasons for the Council's decision to grant permission for the development subject to compliance with the conditions specified are:*

1. Er cydymffurfio â Deddfau Cynllunio Gwlad a Thref.

To comply with the Town and Country Planning Acts.

---

**MAE'N BWYSIG EICH BOD YN DARLLEN Y NODIADAU ATODOL  
IT IS IMPORTANT THAT YOU SHOULD READ THE ATTACHED NOTES**